

De klant

Een prettige plek om te werken, open en transparant, waar zichtbaar mag zijn wat er allemaal gebeurt. Wie zoals de Amsterdamse woningcorporatie Eigen Haard deze filosofie aanhangt, komt bijna als vanzelf uit bij een gebouw met veel glas en licht. En groen.

Kantoor met veel planten, weinig papier



Het voormalige hoofdkantoor van Waternet voldeed aan alle wensen van Eigen Haard, die het gebouw voor eigen gebruik heeft overgenomen. "Alleen de inrichting was niet helemaal zoals wij voor ogen hadden", zegt senior medewerker Facilitaire Zaken Sylvia van den Hoed. "In onze missie en visie neemt duurzaamheid een belangrijke plaats in. We lichten onze bewoners bijvoorbeeld voor over waterbesparing en energiezuinig stoken, maar doen zelf ook het nodige. We gebruiken hier op kantoor zo weinig mogelijk papier, zetten de warmte die het gebouw opneemt om in verwarming binnen en hebben sinds kort bijenhotels op ons dak."

Ook in de aankleding van het gebouw speelt duurzaamheid een belangrijke rol. Eigen Haard betreft het interieur alleen

bij duurzame leveranciers. Zoals Van der Tol, in 2011 verkozen tot duurzaamste hovenier, die de woningbouwcorporatie heeft geadviseerd en geholpen bij een 'mensvriendelijke aankleding' van het gebouw. Dit laatste heeft zich vertaald in de aanwezigheid van veel binnenbeplanting, met name in het grote atrium van het gebouw, met planten tot wel 5 meter hoogte.

"We hebben in beginsel voor groen gekozen als een vorm van interieurverfraaiing", zegt Van den Hoed. "Maar wat ook heeft

In het atrium staan drie grote bakken met planten tot wel 5 meter hoogte

meegewogen is dat mensen zich in een groene omgeving lekkerder in hun vel voelen zitten en beter presteren. Diverse onderzoeken tonen dit aan. Ook het binnenklimaat verbetert door groen, mede als gevolg van de betere vochthuishouding. Met deze onderzoeken in de hand heb ik onze directie kunnen overtuigen, want het kost natuurlijk ook geld. Bij aanschaf, maar ook in onderhoud. Niettemin hebben we laatst zelfs nog meer groen geplaatst."



In het atrium van het kantoorgebouw staan drie grote bakken met "boomachtige planten" waarvan er tevens enkele bij de ingang staan. Daarnaast zijn er in het gebouw diverse kleinere bakken met planten



te vinden. De optie om tevens verrijdbare groene wanden in het atrium te plaatsen, heeft het niet gered. En het plan om planten te plaatsen in een nis op hoogte al evenmin. Op advies van Van der Tol. Het groen in de wand zou weinig overlevingskansen hebben, en in de nis wordt het op zonnige dagen veel te warm. Van den Hoed: "Van der Tol is onze adviseur, dus daar luisteren we naar. Het is fijn om deskundige en onderbouwde adviezen te krijgen."